Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Оренбургская, 36				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.02.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**294 289,40**	**Расходы в 2021г.**	**626 770,00**
Общая площадь МКД	м2	**10 458,60**		
Тариф по ТР	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**41 834,40**		
Начисления от провайдеров	руб.	**32 640,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**502 012,80**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**828 942,20**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**202 172,20**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Отключение и подключение водопроводной сети	услуга	2,00		5 484,00			Ульяновскводоканал	04.02.2021г.
Восстановление диспетчерской связи	услуга	1,00		6 885,00		лифты	Вертикаль сервис	09.03.2021г.№344
Установка металлических входных дверей в подъезды и дверей в подвал	шт	7,0	208 819,00			подъезды № 1-5	ООО "Анри"	31.05.2021г.№657
Установка замка в щитовую	шт	1,0		861,00		подъезд № 3	ООО "Анри"	31.07.2021г.№869
Промывка стен в мусорокамерах	м2	139,2		3 320,00		мусорокамеры	ООО "Анри"	31.08.2021г.№9101
Устройство покрытий из керамогранита в тамбурах	м2	40.74	287 602,00			подъезды № 1-5	ООО "Анри"	30.09.2021г.№697
Отделка откосов дверей вх.дверей	шт	5,0	33 921,00			подъезды № 1-5	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1216
Ремонт кровли	м2	1,02	676,00			кв.107	ООО "Анри"	31.12.2021г.№134
Ремонт системы ЦО	шт	2,0		3 993,00		элеватор № 2	ООО "Анри"	31.12.2021г.№162
Дезинсекция МОП	услуга	1,0		75 209,00		МОП	ООО "Анри"	31.12.2021г.№175
Итого выполнено работ на сумму:			531 018,00	95 752,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**626 770,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.